

Số: 02/QĐ-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 25/6/2025 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành một số Quy trình trong nội bộ cơ quan Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 153/QĐ-THADS ngày 29/7/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ trong công tác thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 121/2024/DS-ST ngày 18 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Bản án số 632/2024/DS-PT ngày 24 tháng 12 năm 2024 của Toà án nhân dân tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1476/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 04 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 12 tháng 03 năm 2025; ngày 17 tháng 03 năm 2025; ngày 19 tháng 03 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành Phố Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Biên bản về việc kê khai tài sản, thu nhập, điều kiện thi hành án ngày 16 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Biên bản về việc xác minh điều kiện thi hành án ngày 29 tháng 7 năm 2025 và ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 16);

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Nguyễn Thị Mộng Tuyền, sinh năm 1988; thường trú: Ô6B DC15 khu phố 4, phường An

Phú, thành phố Thuận An, tỉnh Bình Dương (nay là phường An Phú, Thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện thi hành:

Buộc Bà Nguyễn Thị Mộng Tuyền có trách nhiệm trả cho bà Lê Thị Thu Thảo số tiền 2.836.235.589 đồng (*Hai tỷ, tám trăm ba mươi sáu triệu, hai trăm ba mươi lăm nghìn, năm trăm tám mươi chín đồng*).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu của người được thi hành án cho đến khi thi hành án xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ Luật dân sự 2015

Kể từ ngày 11 tháng 8 năm 2025

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trưởng THADS (để b/c);
- Phó Trưởng THADS phụ trách (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 16 (để k/s);
- Trang TTĐT THADS TPHCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND phường An Phú;
- Lưu: VT, HSTHA, CHV Bé, (6b).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 16**



Bùi Thị Trúc Linh